



# Belasting op terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven en tweede verblijven

Gemeenteraad 25 juni 2007

## Artikel 1 Definities:

- Een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven is een terrein waarop minstens drie verblijven staan of kunnen staan zoals bedoeld in artikel 2§1 van het decreet van 3 maart 1993 betreffende het statuut van terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven, zoals een chalet, een bungalow, een tent, een caravan,... of iedere andere verblijfsvorm die niet ontworpen is om als vaste verblijfplaats te dienen.
- Als tweede verblijf wordt beschouwd, elke constructie met woon- of verblijfsgelegenheid – hoe primitief ook – die op elk ogenblik voor bewoning kan worden gebruikt en waarvoor niemand op het adres van het tweede verblijf is ingeschreven in de bevolkingsregisters of vreemdelingenregisters.

De tenten, verplaatsbare caravans en woonaanhangwagens die meer dan 6 maanden opgesteld blijven en niet opgesteld zijn op een reglementair erkend terrein voor openluchtrecreatieve verblijven om als woongelegenheid te kunnen dienen.

## Artikel 2: heffingstermijn/grondslag

Voor de dienstjaren 2007 tot en met 2013 wordt een belasting geheven op terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven en tweede verblijven. De toestand op 1 januari van het dienstjaar is bepalend voor het vaststellen van de belasting.

## Artikel 3: Bedrag

- Belasting per ingenomen standplaats bestemd als openluchtrecreatief verblijf op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven: 93,00 euro per jaar per openluchtrecreatief verblijf op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven
- Belasting op tweede verblijven: 372,00 euro per jaar per tweede verblijf

## Artikel 4: Vrijstelling

Vallen niet onder toepassing van de belasting:

- Het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit.
- De leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij aan het belastingsjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd of als openluchtrecreatief verblijf werd aangewend.

## Artikel 5: belastingsaangifte

### Paragraaf 1: spontane aangifteplicht

Iedere belastingplichtige, die eigenaar is van een tweede verblijf of een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven of eigenaar is van een openluchtrecreatief verblijf op een terrein voor openluchtrecreatieve verblijven moet jaarlijks aangifte doen voor 1 september van het betreffende dienstjaar.

### Paragraaf 2: ambtshalve vaststelling

Bij gebrek aan aangifte binnen de maand of ingeval van een onjuiste aangifte, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige zal de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd worden.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de aanslag wordt de belastingplichtige door het College van burgemeester en schepenen per aangetekend gemotiveerd schrijven verwittigd van het bedrag van zijn aanslag en elementen waarop deze aanslag gebaseerd is.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen volgend op de datum van verzending om zijn opmerkingen schriftelijk te laten kennen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende een periode van drie jaar volgend op 1 januari van het dienstjaar.

Deze termijn wordt met 2 jaar verlengd ingeval van een bedriegelijke overtreding.

#### Paragraaf 3: ambtshalve inkohiering

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 100%. Deze verhoging wordt samen met het recht en op hetzelfde kohierartikel ingekohierd.

#### Paragraaf 4: controle

De gemeente mag de waarachtigheid van de aangiften nagaan met al de middelen waarover zij beschikt. Zij kan hiertoe een beëdigd ambtenaar aanstellen.

#### **Artikel 6: invordering**

De belasting wordt ingevorderd door middel van kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het College van Burgemeester en Schepenen.

#### **Artikel 7: betaling**

De belasting is betaalbaar binnen de twee maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

#### **Artikel 8: bezwaarschrift**

Bezwaarschriften moeten worden ingediend bij het College van burgemeester en schepenen van het Gemeentebestuur Aalter, Europalaan 22, 9880 Aalter. Het bezwaar moet schriftelijk worden gedaan, met redenen omkleed zijn en overhandigd of per post verzonden worden binnen zes maanden na de verzending van het aanslagbiljet.

#### **Artikel 9: verwij- en moratoriuminstresten**

Verwij- en moratoriuminstresten zijn op deze belasting toepasselijk zoals inzake Directe Rijksbelastingen.

#### **Artikel 10: bekendmaking**

Dit reglement wordt overeenkomstig artikel 186 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 aan het publiek bekendgemaakt door middel van aanplakking en treedt in werking op 1 januari 2007.